

Bogotá D.C., 27 de marzo del 2024

CERTIFICACIÓN DE ESTADOS FINANCIEROS

INES ALBERTINA ECIMA, en calidad de Representante legal y MÓNICA OSPINA TORRES, en calidad de Contadora Publica de **LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S**, con NIT. 901.621.518-6

Certificamos

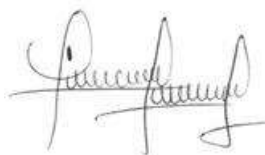
- Que hemos preparado bajo nuestra responsabilidad los siguientes Estados Financieros: Estado de Situación Financiera y Estados Integral de resultados, de acuerdo con la normatividad legal aplicable como son entre otras la ley 222 de 1995 y el marco técnico aplicable de NIIF para Microempresas clasificadas en el grupo 3 de acuerdo con la Ley 1314 de 2009 por lo cual se regulan los Principios y Normas de Contabilidad e información financiera y de aseguramiento de información Aceptados en Colombia.
- Que los hechos económicos que afectan la compañía han sido correctamente clasificados con corte al 31 de diciembre de 2024, por lo que se certifica que las cifras incluidas son fielmente tomadas de los registros contables (libros oficiales, libros auxiliares del software contable Novasoft) y están debidamente soportados. Que los demás hechos económicos realizados, fueron reconocidos en su integridad bajo las normas internacionales de información financiero aplicables para el Grupo 3 en cumplimiento del Decreto 3022 del 2013 y los Decretos 2420 y 2496 de 2015. No hemos tenido conocimiento de irregularidades que involucren a miembros de la administración o empleados que puedan afectar la situación económica de la compañía

Se expide la presente certificación en Bogotá, a los 27 días del mes de marzo de 2024, en cumplimiento al artículo 37 de la ley 222 de 1995.

Cordialmente,



INES ALBERTINA ECIMA
Representante Legal
C.C. 41.689.730



MONICA OSPINA TORRES
Contadora Pública
T.P 178.699 - T

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA COMPARATIVOS
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

	NOTAS	2024	Vertical	2023	Vertical	Variación Absoluta	Variación Relativa		NOTAS	2024	Vertical	2024	Vertical	Variación Absoluta	Variación Relativa
ACTIVO CORRIENTE								PASIVO CORRIENTE							
Equivalente de efectivo	4	\$ 4.761.681	5,7%	\$ 5.051.612	9,2%	-\$ 289.931	-5,74%	Acreedores Comerciales y Otras cuentas por pagar corrientes	10	\$ 20.264.536	0,00%	\$ 1.705.170	0,00%	\$18.559.366	1088,42%
Deudores Comerciales y Otras Por Cobrar Corrientes	5	\$ 14.934.214	17,8%	\$ 20.000.981	36,4%	-\$ 5.066.767	-25,33%	Pasivo por impuestos corrientes	11	\$ 3.383.994	0,00%	\$ 130.000	0,00%	\$ 3.253.994	2503,07%
Activos Corrientes	6	\$ -	0,0%	\$ 4.000	0,0%	-\$ 4.000	-100,00%								
Inventarios	7	\$ 27.288.277	32,5%	\$ 1.373.514	2,5%	\$ 25.914.763	1886,75%								
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		\$ 46.984.172	56,0%	\$ 26.430.107	100,0%	\$ 20.554.065	77,77%	TOTAL PASIVO CORRIENTE		\$ 23.648.530	100,00%	\$ 1.835.170	100,00%	\$ 21.813.360	1188,63%
ACTIVO NO CORRIENTE								PASIVO NO CORRIENTE							
Propiedad Planta y Equipo		\$ 19.399.455	23,1%	\$ 8.595.019	15,7%	\$ 10.804.436	125,71%	Otras cuentas por pagar corrientes	12	\$ 4.952.106	0,00%	\$ 2.049.396	0,00%	\$ 2.902.710	141,64%
(-) Depreciación acumulada planta y equipo		-\$ 4.937.789	-5,9%	-\$ 2.518.219	-4,6%	-\$ 2.419.570	96,08%	Subvenciones condicionadas	13	\$ 6.000.000	0,00%	\$ 6.000.000	0,00%	\$ -	0,00%
Total Propiedad, Planta y Equipo	8	\$ 14.461.666	17,2%	\$ 6.076.800	11,1%	\$ 8.384.866	137,98%	TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		\$ 10.952.106	13,06%	\$ 8.049.396	9,60%	\$ 2.902.710	36,06%
Intangibles	9	\$ 22.404.000	26,7%	\$ 22.404.000	40,8%	\$ -	0,00%								
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		\$ 36.865.666	44,0%	\$ 28.480.800	51,9%	\$ 8.384.866	29,44%	TOTAL PASIVO		\$ 34.600.636	41,27%	\$ 9.884.566	11,79%	\$ 24.716.070	250,05%
								PATRIMONIO							
								Capital	14	\$ 50.000.000	59,63%	\$ 50.000.000	59,63%	\$ -	0,00%
								Utilidades (Perdidas) Acumuladas		-\$ 4.973.659	-5,93%	-\$ 440.996	-0,53%	-\$ 4.532.663	1027,82%
								Utilidad (Pérdida) del Ejercicio		\$ 4.222.861	5,04%	-\$ 4.532.663	-5,41%	\$ 8.755.525	-193,17%
								Total PATRIMONIO		\$ 49.249.202	58,73%	\$ 45.026.341	53,70%	\$ 4.222.861	9,38%
TOTAL ACTIVO		\$ 83.849.838	100,0%	\$ 54.910.907	100,0%	\$ 28.938.932	52,7%	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		\$ 83.849.838	100,00%	\$ 54.910.907	100,00%	\$ 28.938.932	52,70%

INES ALBERTINA ECIMA VALBUENA
REPRESENTANTE LEGAL

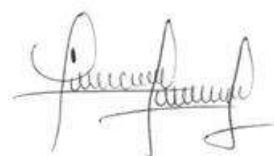
MONICA OSPINA TORRES
CONTADORA PUBLICA
TP. No. 178699-T

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S. B.I.C
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL COMPARATIVO
DEL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS

INGRESOS	NOTAS	2024	Vertical	2023	Vertical	Variación Absoluta	Variación Relativa
ACTIVIDADES ORDINARIAS							
Venta de productos		\$ 45.642.065	100%	\$ 721.086	100%	\$ 44.920.979	6229,63%
TOTAL ACTIVIDADES ORDINARIAS	15	\$ 45.642.065	100%	\$ 721.086	100%	\$ 44.920.979	6229,63%
COSTO DE VENTAS							
Costos de distribución		\$ 1.002.108	2%	\$ 858.500	119%	\$ 143.608	16,73%
Costos de ventas		\$ 33.208.870	73%	\$ 318.156	44%	\$ 32.890.714	10337,92%
TOTAL COSTO DE VENTAS		\$ 34.210.978	75%	\$ 1.176.656	163%	\$ 33.034.322	2807,47%
GANANCIA NETA		\$ 11.431.087	25%	-\$ 455.570	-63%	\$ 11.886.657	-2609,18%
GASTOS ADMINISTRATIVOS							
Impuestos		\$ 274.000	1%	\$ 94.000	13%	\$ 180.000	191,49%
Servicios		\$ 1.429.305	3%	\$ 374.500	52%	\$ 1.054.805	281,66%
Gastos Legales		\$ 525.800	1%	\$ 479.400	66%	\$ 46.400	9,68%
Depreciaciones		\$ 2.419.570	5%	\$ 2.518.219	349%	-\$ 98.649	-3,92%
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	16	\$ 4.648.675	10%	\$ 3.466.119	481%	\$ 1.182.556	34,12%
			\$ -				
OTROS INGRESOS							
Financieros		\$ 1.586	0%	\$ 972	0%	\$ 614	63,20%
Ajustes		\$ 900	0%	\$ 88.386	12%	-\$ 87.486	-98,98%
TOTAL OTROS INGRESOS		\$ 2.487	0%	\$ 89.358	12%	-\$ 86.871	-97,22%
OTROS GASTOS							
Financieros		\$ 432.119	1%	\$ 200.333	28%	\$ 231.787	115,70%
Extraordinarios		\$ 4.098	0%	\$ 500.000	69%	-\$ 495.902	-99,18%
TOTAL OTROS GASTOS		\$ 436.217	1%	\$ 700.333	97%	-\$ 264.115	-37,71%
GANANCIA (PÉRDIDA), ANTES DE IMPUESTOS		\$ 6.348.681	14%	-\$ 4.532.663	-629%	\$ 10.881.345	-240,07%
IMPUESTO DE RENTA		\$ 2.125.820	5%	\$ -	0%	\$ 2.125.820	0,00%
GANANCIA (PÉRDIDA), DESPUES DE IMPUESTOS		\$ 4.222.861	9%	-\$ 4.532.663	-629%	\$ 8.755.525	-193%



INES ALBERTINA ECIMA VALBUENA
 REPRESENTANTE LEGAL



MONICA OSPINA TORRES
 CONTADORA PUBLICA
 TP. No. 178699-T

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

REVELACIONES DE ESTADOS FINANCIEROS
LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT. 901.621.518-6
AÑO 2024
(Cifras en pesos colombianos)

1. ENTIDAD REPORTANTE

La Propia Tierra de Sumapaz S.A.S B.I.C es una Sociedad por Acciones Simplificada, constituida como una empresa de prestación de servicios y venta de bienes, de carácter privado establecido en el documento de 05 de agosto de 2022, inscrita el 05 de agosto de 2022 bajo el número 02867267. Su sede principal está ubicada en el municipio de Fusagasugá.

Es una empresa constituida para realizar actividades de investigación aplicada que aporten conocimiento de tendencias gastronómicas, hoteleras, del sector turismo y del sector hospitalidad. Igualmente, desarrollará productos alimenticios con técnicas de diseño, transformación, producción y conservación de alimentos ancestrales, tradicionales, orgánicos y autóctonos.

La Propia Tierra de Sumapaz S.A.S B.I.C tiene una duración estatutaria indefinida.

2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a. Periodo contable

Los estados financieros individuales comprenden el periodo inicial:

- Estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2024.
- Estados de resultados integral por el año que terminó el 31 de diciembre de 2024.

b. Marco Técnico Normativo

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas de Contabilidad y de Información Financiera aceptadas en Colombia (NCIF), establecidas en la Ley 1314 de 2009, reglamentadas por el Decreto Único Reglamentario 2420 de 2015, modificado por el Decreto 2496 de 2015 y por el decreto 2131 de 2016.

Las NCIF se basan en las Normas Internacionales de Información Financiera para microempresas, junto con sus interpretaciones, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (International Accounting Standards Board – IASB, por sus siglas en inglés); las normas de base corresponden a las traducidas oficialmente al español y emitidas por el IASB al 31 de diciembre de 2013. Por lo cual, la empresa ha sido catalogada en el grupo III de NIIF.

Para efectos legales en Colombia, los estados financieros son los estados financieros individuales.

La información financiera correspondiente a períodos anteriores, incluida en los presentes estados financieros con propósitos comparativos, ha sido modificada y se presenta de acuerdo con el nuevo marco técnico normativo.



LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

c. **Bases de medición**

Los estados financieros individuales fueron preparados sobre la base del costo histórico.

d. **Moneda funcional y de presentación**

Las cifras incluidas en los Estados Financieros de La Propia Tierra de Sumapaz S.A.S B.I.C., están expresados en pesos colombianos, que es la moneda funcional y la moneda de presentación.

Toda la información es presentada en pesos colombianos (COP) y ha sido redondeada a la unidad más cercana.

3. POLÍTICAS Y PRÁCTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Las principales políticas contables detalladas a continuación fueron aplicadas en la preparación de los estados financieros individuales bajo las NIIF para Pymes, a menos que se indique lo contrario.

Estas políticas han sido aplicadas uniformemente en todos los años presentados.

Presentación de Estados Financieros: El objetivo de los Estados Financieros preparados por La Propia Tierra de Sumapaz, es proporcionar información financiera sobre la Entidad, que sea útil para tomar decisiones.

Por tal razón los siguientes Estados Financieros son una representación estructurada que presenta razonablemente la situación financiera, el rendimiento financiero y los flujos de efectivo:

- a. El Estado de Situación Financieras por liquidez.
- b. El Estado de Resultado Integral por naturaleza del gasto.
- c. El Estado de Flujos de Efectivo por el método indirecto.
- d. El Estado de Cambios en el Patrimonio.

Efectivo y equivalentes al efectivo – Este rubro se encuentra compuesto por los saldos en Efectivo, los cuales corresponden a billetes y monedas controlados por la empresa que se mantienen en las cajas o en depósitos a la vista, junto con los Equivalentes al Efectivo, que cuentan con una alta liquidez y se mantienen para la gestión de pagos.

Los equivalentes de efectivo se reconocen cuando se tienen inversiones cuyo vencimiento sea inferior a tres (3) meses desde la fecha de adquisición, de gran liquidez y de un riesgo poco significativo de cambio en su valor.

Instrumentos Financieros – Este rubro contiene aquellos instrumentos de deuda derivados de los contratos formales e implícitos, donde se generan flujos de efectivo por cobrar para la empresa.

La Propia Tierra de Sumapaz, solo tiene instrumentos financieros básicos y fueron reconocidos al costo (precio de la transacción) y no se presentaron pérdidas por deterioro.

- Cuentas por cobrar

Las cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Las deudas de La Propia Tierra de Sumapaz no establecen una transacción de financiación, por lo que su reconocimiento inicial será al costo de la transacción.

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

Periódicamente y siempre al cierre del año, la empresa evalúa técnicamente la recuperabilidad de sus cuentas por cobrar.

Propiedad, Planta y equipo – Agrupa las cuentas que registran los activos tangibles adquiridos, con la intención de emplearlos en forma permanente para el desarrollo del giro normal de sus negocios y cuya vida útil exceda de un (1) año.

- Las propiedades, planta y equipo se reconocen como activo si y solo si es probable que los beneficios económicos futuros asociados con los elementos vayan a fluir a la Entidad y el costo del activo pueda determinarse de forma fiable.
- La medición inicial de las propiedades, planta y equipo de La Propia Tierra de Sumapaz es el costo.
- El costo inicial de los elementos de propiedad, planta y equipo comprende:
 - Su precio de compra, menos los descuentos comerciales y las rebajas.
 - Cualquier costo directamente atribuible para poner el activo en el lugar y condiciones necesarias para que sea capaz de la forma prevista por la Alta dirección.
- Las vidas útiles estimadas, método de depreciación y el valor residual estimado por La Propia Tierra de Sumapaz, son:

CLASE DE ACTIVO	VIDA UTIL (AÑOS)	VALOR RESIDUAL	METODO DEPRECIACION
Construcciones y Edificaciones	45	0%	Línea Recta
Maquinaria y Equipo	10	0%	Línea Recta
Muebles y Enseres	10	0%	Línea Recta
Equipos de cómputo y comunicaciones	5	0%	Línea Recta
Vehículos	5	0%	Línea Recta

Activos Intangibles – Los activos intangibles son medidos al costo menos la amortización acumulada y perdidas por deterioro.

Los activos intangibles con vida definida se amortizan en su vida económica estimada, la cual no superará 10 años, a menos que se derive una vida útil superior de un documento o Norma Legal, y sólo son sometidos a pruebas de indicios de deterioro cuando existe un evento que así lo indique necesario.

- **Amortización**

La amortización se incluye como parte de los gastos operativos netos, en las cuentas de resultados.

El valor sujeto a amortización está representado por el costo histórico del activo o el valor que lo sustituya, menos su valor residual. La amortización de un activo intangible comienza cuando el activo está disponible para ser usado.

El método de amortización usado es el lineal y el cargo por amortización de cada período es reconocido como parte del estado de resultados.

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

Para reconocer la pérdida por deterioro, el valor en libros de los intangibles es reducido a través del uso de una cuenta de deterioro y la pérdida es reconocida en resultados.

Impuesto a las ganancias - El gasto o ingreso por impuestos comprende el impuesto sobre la renta y complementario corriente y diferido.

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto y se incluyen en el resultado, excepto cuando se relacionan con partidas en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, caso en el cual, el impuesto corriente o diferido también se reconoce en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, respectivamente.

Impuestos corrientes. El impuesto corriente es la cantidad a pagar o a recuperar por el impuesto de renta y complementarios, se calcula con base en las leyes tributarias promulgadas a la fecha del estado de situación financiera. Se evalúa periódicamente la posición asumida en las declaraciones de impuestos, respecto de situaciones en las que las leyes tributarias son objeto de interpretación y, en caso necesario, constituye provisiones sobre los montos que espera deberá pagar a las autoridades tributarias.

Para determinar la provisión de impuesto de renta y complementarios, la empresa hace su cálculo a partir del mayor valor entre la utilidad gravable o la renta presuntiva (rentabilidad mínima sobre el patrimonio líquido del año anterior que la ley presume para establecer el impuesto sobre las ganancias).

La empresa solo compensa los activos y pasivos por impuestos a las ganancias corrientes, si existe un derecho legal frente a las autoridades fiscales y tiene la intención de liquidar las deudas que resulten por su importe neto, o bien, realizar los activos y liquidar las deudas simultáneamente.

Impuestos diferidos. El impuesto diferido se reconoce utilizando el método del pasivo, determinado sobre las diferencias temporarias entre las bases fiscales y el importe en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros.

Los pasivos por impuesto diferido son los importes a pagar en el futuro en concepto de impuesto a las ganancias relacionadas con las diferencias temporarias impositivas, mientras que los activos por impuesto diferido son los importes a recuperar por concepto de impuesto a las ganancias debido a la existencia de diferencias temporarias deducibles, bases impositivas negativas compensables o deducciones pendientes de aplicación. Se entiende por diferencia temporaria la existente entre el valor en libros de los activos y pasivos y su base fiscal.

Beneficios a empleados – Corto plazo: Los beneficios a los empleados a corto plazo son medidos sobre bases no descontadas y son reconocidos como gastos cuando se presta el servicio relacionado. Se reconoce una obligación por el monto que se espera pagar, si la empresa posee una obligación legal o implícita actual de pagar este monto como resultado de un servicio entregado por el empleado en el pasado y la obligación puede ser estimada con fiabilidad.

Largo plazo: Corresponden a la obligación neta de la empresa en relación con beneficios a los empleados a largo plazo, es el importe del beneficio futuro que los empleados han ganado a cambio de sus servicios en el período actual y en períodos anteriores. El beneficio es descontado para determinar su valor presente. Las nuevas mediciones se reconocen en resultados en el período en que surgen.

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

Provisiones. Una provisión se reconoce si: es resultado de un suceso pasado, la empresa posee una obligación legal o implícita que puede ser estimada de forma fiable y es probable que sea necesario un flujo de salida de beneficios económicos para resolver la obligación. Las provisiones se determinan descontando el flujo de efectivo que se espera a futuro a la tasa antes de impuestos, que refleja la evaluación actual del mercado del valor del dinero en el tiempo y de los riesgos específicos de la obligación. La reversión del descuento se reconoce como costo financiero.

La Propia Tierra de Sumapaz, podrá determinar el reconocimiento de acuerdo con las siguientes características:

Probabilidad	Pasivo contingente	Activo contingente
Altamente probable >95%	Provisionar	Reconocer
Probable 50%- 95%	Provisionar	Revelar
Posible 5% -49%	Revelar	Nada
Remoto	Nada (Monitorear)	Nada

Ingresos – Los ingresos fueron reconocidos al momento de surgir un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionados con el incremento de activos o decrementos de pasivos, medidos fiablemente.

- **Venta de servicios**

Los ingresos procedentes de la venta de servicios se reconocen cuando se acuerdan los hechos y la contraprestación es satisfactoria por parte del cliente. Se reconocen cuando los importes se puedan medir con fiabilidad y sea probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir a la Empresa.

- **Venta de bienes**

Los ingresos procedentes de la venta de bienes se reconocen cuando se transfieren los riesgos y ventajas de tipo significativo derivados de la propiedad de los bienes; no hay retención del control de los activos; el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad; es probable la generación de beneficios económicos asociados; y los costos incurridos, o por incurrir en relación con la transacción, pueden medirse con fiabilidad.

Los ingresos originados por la venta de bienes se reconocen cuando se cumplan las condiciones anteriores, de acuerdo con lo términos de la negociación, independientemente de la fecha en que se elabora la factura.

Al final de cada período se registran como ingresos las ventas de bienes y servicios que aún no han sido facturados, basándose en experiencias del pasado, en términos de negociación firmes y/o en información real disponible después del corte, pero antes de la emisión de la información financiera.

Gastos – Los gastos fueron reconocidos al momento de surgir un decremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un decremento en un activo o un incremento en un pasivo, medidos fiablemente.

A continuación, se detallan las partidas que conforman los elementos de los Estados Financieros así: 

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE AL EFECTIVO

El efectivo y equivalentes al efectivo son reconocidos a sus valores nominales.

Los importes de los saldos de efectivo y equivalentes al efectivo mantenidos por la empresa están disponibles para ser utilizados, actualmente no existen restricciones en su uso.

Para el año 2024 los saldos reportados corresponden a lo disponible en la cuenta de ahorros Bancolombia.

CONCEPTO	2024	2023
Bancolombia Ahorros No. 5031	\$4.761.681	\$5.051.612

5. DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre, La Propia Tierra de Sumapaz S.A.S presenta cuentas comerciales por cobrar y otras cuentas por cobrar a corto plazo expresado en pesos colombianos, correspondiente al aporte de capital que realizó el socio y que tienen plazo de cancelar en 2 años y otras cuentas por cobrar por concepto de anticipos que se legalizaran en primeros meses del 2025.

CONCEPTO	2024	2023
Clientes	\$0	\$200.000
Accionista	\$9.300.000	\$10.800.000
Anticipo a proveedores	\$5.634.214	\$9.000.981
TOTAL CUENTAS POR COBRAR	\$14.934.214	\$20.000.981

6. ACTIVOS CORRIENTES

Corresponde a los dineros reportados ante la DIAN por concepto de AutoRenta, que se espera recuperar contra las declaraciones anuales de renta.

CONCEPTO	2024	2023
Auto renta	\$0	\$4.000

7. INVENTARIOS

Son los bienes que se tienen para uso en el accionar ordinario de la empresa o para ser comercializados en el próximo periodo. Dada la actividad económica de La Propia, los inventarios son comprendidos únicamente por productos terminados. 

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

CONCEPTO	2024	2023
Inventarios – Existencias	\$27.288.277	\$1.373.514

El inventario a 31 de diciembre se encuentra constituido por los siguientes productos, costeados por promedio ponderado.

CONCEPTO	CANT.	2024
CONFITURA DE UCHUVA X 295 g	30 \$	440.967
EMPAQUE CUBIERTO X 3	180 \$	4.140.000
MEZCLA DE FRUTAS PARA UNTAR VARIEDADES MORA CON ESPECIAS X 295 g	98 \$	1.484.246
SALSA AHUMADA PARA CARNE X 400 GRAMOS	0 \$	-
SALSA AHUMADA PARA POLLO X 380 GRAMOS	0 \$	-
SALSA AHUMADA PET X 250 g	3 \$	23.313
SALSA CRIOLLA - MUESTRAS COMERCIALES	12 \$	21.000
SALSA CRIOLLA PET X 250 g	206 \$	1.292.287
SALSA CRIOLLA X 1000 g	-2 -\$	27.990
SALSA CRIOLLA X 3000 g	11 \$	380.325
SALSA DE FRUTAS VARIEDADES: SALSA DE UCHUVA PET X 250 ml	789 \$	5.675.549
SALSA DE FRUTAS VARIEDADES: SALSA DE UCHUVA PET X 2500 ml	3 \$	182.043
SALSA DORADA PARA PESCADOS Y MARISCOS X 380 GRAMOS	0 \$	-
SALSA UCHUVA PICANTE X 400 GRAMOS	0 \$	-
TOMATE DE ÁRBOL PICANTE - MUESTRAS COMERCIALES	12 \$	21.000
TOMATE DE ÁRBOL PICANTE PET X 280 g	828 \$	6.338.098
TOMATE DE ÁRBOL PICANTE X 1000 g	2 \$	35.028
TOMATE DE ÁRBOL PICANTE X 3000 g	12 \$	541.572
UCHUVA PICANTE PET X 290 g	875 \$	6.740.839
Total general	3059	\$ 27.288.277

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Dentro de la constitución de la sociedad, se estableció como aporte de capital, la entrega de dos computadores evaluados en un valor de \$7.596.000.

De acuerdo con la política manejada, durante el año 2024 se inició la depreciación de estos equipos y adicional se adquirieron nueva maquinaria para uso interno de la empresa.

Clase de Activo	Saldo 01 enero 2024	Mejoras o Adiciones	Depreciación	Saldo 31 diciembre 2023
Equipo de cómputo y comunicaciones	\$7.596.000	\$0	\$0	\$ 7.596.000
Maquinaria y Equipo	\$ 999.019	\$10.804.436	\$0	\$11.803.455
(-) Depreciación	\$2.518.219		\$2.419.570	\$ 4.937.789
TOTAL PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO	\$6.076.800	\$10.804.436	\$2.419.570	\$14.461.666

9. INTANGIBLES

Dentro de la constitución de la sociedad se estableció que el capital social estaría confirmado por: equivalente de efectivo, propiedad planta y equipo e intangible la marca de La Propia. 

LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

El valor cuantificable para este rubro se estableció en \$22.404.000, y teniendo en cuenta que es una Marca de reconocimiento que a futuro traerá los beneficios económicos caracterizado en ventas de productos, la sociedad ha decidido reconocerla como un Activo Intangible de vida útil indefinida, por lo que evaluará cada año los criterios para determinar un posible deterioro en el valor de reconocimiento.

10. ACREEDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

A 31 de diciembre de 2024, el saldo de las cuentas por pagar corresponde a los dineros pendientes por pagar a ICSEF por compras de inventarios correspondiente a \$20.264.536

11. PASIVO POR IMPUESTOS CORRIENTES

El valor a 31 de diciembre de 2024 corresponde al valor a pagar de los impuestos del año 2024, de la siguiente manera:

CONCEPTO	2024	2023
Impuestos de IVA por pagar	\$1.896.000	\$36.000
Impuesto de industria y comercio	\$274.000	\$94.000
Retención en la fuente	\$25.000	
Impuesto de Renta	\$1.188.994	
TOTAL IMPUESTOS CORRIENTES	\$3.383.994	\$130.000

12. OTRAS CUENTAS POR PAGAR CORRIENTES

Corresponde a los valores a reintegrar a ICSEF por concepto de prestamos para pago de gastos de la empresa, el cual asciende a \$4.952.106

13. SUBVENCIONES CONDICIONADAS

En el año 2023, La Propia Sumapaz fue determinada como Beneficiario de la convocatoria del fondo de fomento empresarial de Fusagasugá por un valor de \$6.000.000, el cual debe ser invertido en el desarrollo del objeto social y actividad económica.

14. PATRIMONIO

La Propia de Tierra de Sumapaz S.A.S, fue constituida por único socio Instituto Superior de Ciencias Sociales y Económico Familiares - ICSEF, identificado con Nit No. 860.032.286-7; con un aporte de \$50.000.000 representados en:

CAPITAL	VALOR 2024
Cuenta por cobrar Accionista	\$20.000.000
Equipo de computo	\$7.596.000
Marca: La Propia	\$22.404.000
TOTAL PATRIMONIO	\$50.000.000



LA PROPIA TIERRA DE SUMAPAZ S.A.S B.I.C
NIT 901.621.518 - 6
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL PERIODO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN PESOS COLOMBIANOS)

15. ACTIVIDADES ORDINARIAS

Durante el año 2024, se realizaron ventas de productos a personas naturales y jurídicas, que cumplieron con las características de factura electrónica y las cuales ascienden a \$45.642.065.

16. GASTOS ADMINISTRATIVOS

Los gastos administrativos están representados en los gastos legales incurridos en la constitución empresarial que corresponden a:

CONCEPTO	2024	2023
Impuesto de industria y comercio	\$274.000	\$94.000
Servicios	\$1.429.305	\$374.500
Gastos Legales	\$525.800	\$479.400
Depreciaciones	\$2.419.570	\$2.518.219
TOTAL GASTOS ADMINISTRATIVOS	\$4.648.675	\$3.466.119

17. HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO QUE SE INFORMA

Entre el 31 de diciembre de 2024 y la fecha de emisión de estos estados financieros no se tiene conocimiento de hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos o interpretaciones de estos.

Las cifras fueron tomadas fielmente de los archivos originales.

18. APROBACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los Estados Financieros fueron aprobados el 28 de marzo en Junta Directiva. Se aclara que estos estados financieros van a ser expuestos a consideración del máximo órgano social, quien puede aprobar o improbar esta información, en caso de que los impruebe deberá corresponder a un error material de los mismos. 